

***SECRETARÍA DE HÁBITAT***

***INFORME DE GESTIÓN  
31 DE MARZO DE 2025***

DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

| Nº<br>Meta<br>PDD | 2,5                                                               | VIVIENDA | 2.5.1 | Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                                                        |                                                                       | 2.5.1.1                                     | Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios |                                                                            |           |     |          |         |                      |       |                  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|----------|---------|----------------------|-------|------------------|
|                   | SECRETARÍA DE HÁBITAT<br>INFORME DE GESTIÓN A 31 DE MARZO DE 2025 |          |       | META<br>PRODUCTO<br>CUATRIENIO                       | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)<br>PROYECTADA<br>1er Trimestre<br>2025 | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)<br>ALCANZADA<br>1er Trimestre<br>2025 | %<br>CUMPLIMIENTO<br>TRIMESTRE<br>Acumulado | %<br>AVANCE<br>CUATRIENIO                                                        | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ PRESUPUESTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |           |     |          |         |                      |       |                  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                                                                                  | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ EJECUTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025)     |           |     |          |         |                      |       |                  |
|                   | DESCRIPCIÓN META                                                  |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                                                                                  | DEPARTAMENTO                                                               |           |     |          |         | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS | TOTAL<br>FUENTES |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                                                                                  | SUBTOTAL<br>DEPTO                                                          | R PROPIOS | SGP | REGALÍAS | CRÉDITO |                      |       |                  |
| 379               | Entidades territoriales asistidas                                 |          |       | 40                                                   | 40                                                                     | 46                                                                    | 115,0%                                      | 115,0%                                                                           | 405,0                                                                      | 405,0     |     |          |         |                      |       | 405,0            |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                                                                                  | 206,1                                                                      | 206,1     |     |          |         |                      |       | 206,1            |

IMPACTO POBLACIONAL

|              |                       |  |                   |     |       |                                     |                              |     |               |  |                                   |  |
|--------------|-----------------------|--|-------------------|-----|-------|-------------------------------------|------------------------------|-----|---------------|--|-----------------------------------|--|
| GRUPO ETARIO | Niños y Niñas de 0-5  |  | Jóvenes 18-24     |     | TOTAL | POBLACIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES | Mujer jefe de hogar          |     | Etnias        |  | Migrante                          |  |
|              | Niños y Niñas de 6-12 |  | Adultos 25-62     | 628 | 628   |                                     | En condición de Discapacidad |     | Desmovilizado |  | Indigente / Habitante de la calle |  |
|              | Adolescentes 13-17    |  | 3ra Edad 65 y más |     |       |                                     | Víctima                      | 190 | OSIGD - LGBTI |  | Privada de la libertad            |  |

ALCANCE TERRITORIAL

|      |                  |              |                   |          |            |         |           |            |           |           |            |         |          |            |         |        |              |          |             |           |      |
|------|------------------|--------------|-------------------|----------|------------|---------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|---------|----------|------------|---------|--------|--------------|----------|-------------|-----------|------|
| 2024 | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácuta     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2024 |
|      | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardinata  | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |
| 2025 | Cúcuta           | N/A          | Los Patios        | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | Ocaña  | Ábrego       | N/A      | N/A         | El Carmen | 2025 |
|      | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | Hacarí | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       |      |
| 2026 | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácuta     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2026 |
|      | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |
| 2027 | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácuta     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2027 |
|      | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |

OBSERVACIONES Y COMENTARIOS

Se trabaja en la proyecciones de las acciones para brindar asistencia tecnica a los 40 municipios, así como el apoyo a los entes territoriales con la asociación de municipios para poder realizar estudios que requieren para la titulacón de predios, de igual manera tambien se brinda acompañamiento y apoyo para la exenciones del impuesto de registro

PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 "NORTE, TERRITORIO DE PAZ"

DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

| Nº<br>Meta<br>PDD | 2,5                                                               | VIVIENDA | 2.5.1 | Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                 |                                 |                                             | 2.5.1.2                   | Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda                    |          |         |  |                      |       | <div><div></div><div></div><div></div><div></div></div> |                  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--|----------------------|-------|---------------------------------------------------------|------------------|
|                   | SECRETARÍA DE HÁBITAT<br>INFORME DE GESTIÓN A 31 DE MARZO DE 2025 |          |       | META<br>PRODUCTO<br>CUATRIENIO                       | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada) | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada) | %<br>CUMPLIMIENTO<br>TRIMESTRE<br>Acumulado | %<br>AVANCE<br>CUATRIENIO | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ PRESUPUESTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |          |         |  |                      |       |                                                         |                  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      | PROYECTADA                      | ALCANZADA                       |                                             |                           | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ EJECUTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025)     |          |         |  |                      |       |                                                         |                  |
|                   | DESCRIPCIÓN META                                                  |          |       |                                                      | 1er Trimestre<br>2025           | 1er Trimestre<br>2025           |                                             |                           | DEPARTAMENTO                                                               |          |         |  | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS |                                                         | TOTAL<br>FUENTES |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      | SUBTOTAL<br>DEPTO               | R PROPIOS                       |                                             |                           | SGP                                                                        | REGALÍAS | CRÉDITO |  |                      |       |                                                         |                  |
| 380               | Entidades territoriales asistidas                                 |          |       | 10                                                   | 5                               |                                 |                                             |                           | 460,0                                                                      | 715,0    |         |  |                      |       |                                                         | 715,0            |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                 |                                 |                                             |                           | 414,8                                                                      | 414,8    |         |  |                      |       |                                                         | 414,8            |

IMPACTO POBLACIONAL

| GRUPO ETARIO | Niños y Niñas de 0-5  |  | Jóvenes 18-24     |  | TOTAL | POBLACIÓN EN<br>CONDICIONES<br>ESPECIALES | Mujer jefe de hogar          |  | Etnias        |  | Migrante                          |  |
|--------------|-----------------------|--|-------------------|--|-------|-------------------------------------------|------------------------------|--|---------------|--|-----------------------------------|--|
|              | Niños y Niñas de 6-12 |  | Adultos 25-62     |  |       |                                           | En condición de Discapacidad |  | Desmovilizado |  | Indigente / Habitante de la calle |  |
|              | Adolescentes 13-17    |  | 3ra Edad 65 y más |  |       |                                           | Víctima                      |  | OSIGD - LGBTI |  | Privada de la libertad            |  |

ALCANCE TERRITORIAL

|      |                  |              |                   |          |            |         |           |            |           |           |            |         |          |            |         |        |              |          |             |           |      |
|------|------------------|--------------|-------------------|----------|------------|---------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|---------|----------|------------|---------|--------|--------------|----------|-------------|-----------|------|
| 2024 | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       | 2024 |
|      | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       |      |
| 2025 | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       | 2025 |
|      | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       |      |
| 2026 | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácota     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2026 |
|      | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |
| 2027 | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácota     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2027 |
|      | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |

OBSERVACIONES Y COMENTARIOS

|                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Se esta trabajando en el diseño de acciones para brindar asistencia tecnica en proyectos de vivienda a municipios que lo requieran en el Departamento |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 "NORTE, TERRITORIO DE PAZ"

DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

|                   | 2,5                                                               | VIVIENDA | 2.5.1 | Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                                                        |                                                                       |                                             |                           | 2.5.1.3                                                                    | Mejoramiento de vivienda |     |          |         |                      |       |                  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----|----------|---------|----------------------|-------|------------------|--|--|--|--|--|--|
| Nº<br>Meta<br>PDD | SECRETARÍA DE HÁBITAT<br>INFORME DE GESTIÓN A 31 DE MARZO DE 2025 |          |       | META<br>PRODUCTO<br>CUATRIENIO                       | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)<br>PROYECTADA<br>1er Trimestre<br>2025 | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)<br>ALCANZADA<br>1er Trimestre<br>2025 | %<br>CUMPLIMIENTO<br>TRIMESTRE<br>Acumulado | %<br>AVANCE<br>CUATRIENIO | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ PRESUPUESTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |                          |     |          |         |                      |       |                  |  |  |  |  |  |  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                           | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ EJECUTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025)     |                          |     |          |         |                      |       |                  |  |  |  |  |  |  |
|                   | DESCRIPCIÓN META                                                  |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                           | DEPARTAMENTO                                                               |                          |     |          |         | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS | TOTAL<br>FUENTES |  |  |  |  |  |  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                           | SUBTOTAL<br>DEPTO                                                          | R PROPIOS                | SGP | REGALÍAS | CRÉDITO |                      |       |                  |  |  |  |  |  |  |
| 381               | Número de Hogares beneficiados                                    |          |       | 8.000                                                | 7.300                                                                  |                                                                       |                                             |                           | 570,0                                                                      | 570,0                    |     |          |         | 12.971,0             |       | 13.541,0         |  |  |  |  |  |  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                        |                                                                       |                                             |                           | 54,0                                                                       | 54,0                     |     |          |         |                      |       | 54,0             |  |  |  |  |  |  |

| IMPACTO POBLACIONAL |                       |  |                   |  |       |                                     |                              |  |               |  |                                   |  |  |  |  |
|---------------------|-----------------------|--|-------------------|--|-------|-------------------------------------|------------------------------|--|---------------|--|-----------------------------------|--|--|--|--|
| GRUPO ETARIO        | Niños y Niñas de 0-5  |  | Jóvenes 18-24     |  | TOTAL | POBLACIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES | Mujer jefe de hogar          |  | Etnias        |  | Migrante                          |  |  |  |  |
|                     | Niños y Niñas de 6-12 |  | Adultos 25-62     |  |       |                                     | En condición de Discapacidad |  | Desmovilizado |  | Indigente / Habitante de la calle |  |  |  |  |
|                     | Adolescentes 13-17    |  | 3ra Edad 65 y más |  |       |                                     | Víctima                      |  | OSIGD - LGBTI |  | Privada de la libertad            |  |  |  |  |

| ALCANCE TERRITORIAL |                  |              |                   |          |            |         |           |            |           |           |            |         |          |            |         |        |              |          |             |           |      |
|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------|------------|---------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|---------|----------|------------|---------|--------|--------------|----------|-------------|-----------|------|
| 2024                | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       | 2024 |
|                     | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       |      |
| 2025                | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       | 2025 |
|                     | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       |      |
| 2026                | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácota     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2026 |
|                     | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |
| 2027                | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácota     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2027 |
|                     | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |

| OBSERVACIONES Y COMENTARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Se programó para la vigencia 2025, sin embargo durante el 2024 se trabajó en la gestión en el Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 027 de 2024 suscrito entre el Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA y el departamento de Norte de Santander por valor de \$ 16.380.000.000,00, para beneficiar a 900 familias en los municipios La Playa, Teorama, Sardinata, Pamplona, Hacarí, Ragonvalia, Puerto Santander, El Tarra y Abrego, los municipios aportaron el 10% del valor del convenio correspondiente a \$1.505.320.000, la gobernación de Norte de Santander aporta el 20% correspondiente a \$3.408.680.000,00 y Fondo Nacional de Vivienda - FONVIVIENDA aporta el 70% que son \$11.466.000.000,00. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 "NORTE, TERRITORIO DE PAZ"

DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

|                   | 2,5                                                               | VIVIENDA | 2.5.1 | Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                                                                |                                                                               |                                             | 2.5.1.4                   | Construcción de Vivienda de Interés Social                                 |           |     |          |                      |          |                  |          |  |  |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|----------|-------|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|----------|----------------------|----------|------------------|----------|--|--|
| Nº<br>Meta<br>PDD | SECRETARÍA DE HÁBITAT<br>INFORME DE GESTIÓN A 31 DE MARZO DE 2025 |          |       | META<br>PRODUCTO<br>CUATRIENIO                       | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)<br><br>PROYECTADA<br><br>1er Trimestre<br>2025 | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)<br><br>ALCANZADA<br><br>1er Trimestre<br>2025 | %<br>CUMPLIMIENTO<br>TRIMESTRE<br>Acumulado | %<br>AVANCE<br>CUATRIENIO | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ PRESUPUESTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |           |     |          |                      |          |                  |          |  |  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                                |                                                                               |                                             |                           | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ EJECUTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025)     |           |     |          |                      |          |                  |          |  |  |
|                   | DESCRIPCIÓN META                                                  |          |       |                                                      |                                                                                |                                                                               |                                             |                           | DEPARTAMENTO                                                               |           |     |          | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS    | TOTAL<br>FUENTES |          |  |  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                                |                                                                               |                                             |                           | SUBTOTAL<br>DEPTO                                                          | R PROPIOS | SGP | REGALÍAS |                      |          |                  | CRÉDITO  |  |  |
| 382               | Número de Viviendas                                               |          |       | 800                                                  | 473                                                                            | 119                                                                           | 25,2%                                       | 14,9%                     | 250,0                                                                      | 250,0     |     |          |                      | 14.560,0 |                  | 14.810,0 |  |  |
|                   |                                                                   |          |       |                                                      |                                                                                |                                                                               |                                             |                           | 18,0                                                                       | 18,0      |     |          |                      |          |                  | 18,0     |  |  |

| IMPACTO POBLACIONAL |                       |  |                   |     |       |                                     |                              |     |               |  |                                   |  |  |  |
|---------------------|-----------------------|--|-------------------|-----|-------|-------------------------------------|------------------------------|-----|---------------|--|-----------------------------------|--|--|--|
| GRUPO ETARIO        | Niños y Niñas de 0-5  |  | Jóvenes 18-24     |     | TOTAL | POBLACIÓN EN CONDICIONES ESPECIALES | Mujer jefe de hogar          |     | Etnias        |  | Migrante                          |  |  |  |
|                     | Niños y Niñas de 6-12 |  | Adultos 25-62     | 119 | 119   |                                     | En condición de Discapacidad |     | Desmovilizado |  | Indigente / Habitante de la calle |  |  |  |
|                     | Adolescentes 13-17    |  | 3ra Edad 65 y más |     |       |                                     | Víctima                      | 119 | OSIGD - LGBTI |  | Privada de la libertad            |  |  |  |

| ALCANCE TERRITORIAL |                  |              |                   |          |            |         |           |            |           |           |            |         |          |            |         |        |              |          |             |           |      |
|---------------------|------------------|--------------|-------------------|----------|------------|---------|-----------|------------|-----------|-----------|------------|---------|----------|------------|---------|--------|--------------|----------|-------------|-----------|------|
| 2024                | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | Convención  | El Carmen | 2024 |
|                     | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | San Calixto | Teorama   |      |
| 2025                | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       | 2025 |
|                     | N/A              | N/A          | N/A               | N/A      | N/A        | N/A     | N/A       | N/A        | N/A       | N/A       | N/A        | N/A     | N/A      | N/A        | N/A     | N/A    | N/A          | N/A      | N/A         | N/A       |      |
| 2026                | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácota     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2026 |
|                     | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |
| 2027                | Cúcuta           | El Zulia     | Los Patios        | Tibú     | Bucarasica | Salazar | Arboledas | Cucutilla  | Gramalote | Chinácota | Bochalema  | Durania | Pamplona | Cácota     | Chitagá | Ocaña  | Ábrego       | Cáchira  | Convención  | El Carmen | 2027 |
|                     | Puerto Santander | San Cayetano | Villa del Rosario | El Tarra | Sardiinata | Lourdes | Santiago  | Villa Caro | Herrán    | Labateca  | Ragonvalia | Toledo  | Mutiscua | Pamplonita | Silos   | Hacarí | La Esperanza | La Playa | San Calixto | Teorama   |      |

| OBSERVACIONES Y COMENTARIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| •Mediante Convenio 051 de 2021 con Fondo Nacional de Vivienda – FONVIVIENDA en el año 2024 se entregaron 87 viviendas y para el 2025 se han entregado 32 viviendas en zona rural en los municipios de Convención, El Carmen y Teorama de las 160 programadas por parte de Fonvivienda. Las 73 viviendas pendientes que se entregaran en la vigencia 2025. •De igual manera durante la vigencia 2024 se trabajó en el Decreto 001833 del 6 de septiembre de 2024 “Por medio del cual se prioriza y aprueba el proyecto de Inversión denominado “Construcción de vivienda rural nueva en lotes dispersos en municipios de Convención, El Carmen, San Calixto, Teorama, Norte de Santander” identificado con código BPIN 2024004540006 Financiado con recursos provenientes del Sistema General de Regalías, por valor de \$4.172.526.562,00 para 40 familias. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 "NORTE, TERRITORIO DE PAZ"

***SECRETARÍA DE HÁBITAT***

***INDICADORES DE RESULTADO  
31 DE MARZO DE 2025***

DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER

SECRETARÍA DE HÁBITAT

INDICADORES DE RESULTADO A 31 DE MARZO DE 2025

|  | DEPARTAMENTO |           | NACIÓN |  |           |
|--|--------------|-----------|--------|--|-----------|
|  | 2023         | Meta 2027 | 2023   |  | Meta 2027 |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |
|  |              |           |        |  |           |

| 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | Promedio<br>Periodo |
|------|------|------|------|---------------------|
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |
|      |      |      |      |                     |

|                        |  |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|--|
| Población Departamento |  |  |  |  |
|------------------------|--|--|--|--|

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER  
PLAN DE DESARROLLO 2024-2027 "NORTE, TERRITORIO DE PAZ"  
CUMPLIMIENTO Y AVANCE DEL PDD A 31 DE MARZO DE 2025

SECRETARÍA DE HÁBITAT

| N°<br>Meta<br>PDD                                          | DESCRIPCIÓN META                                                                                                        | META<br>PRODUCTO<br>CUATRIENIO | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada) | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada) | %<br>CUMPLIMIENTO<br>TRIMESTRE<br>Acumulado | %<br>AVANCE<br>CUATRIENIO | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ PRESUPUESTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |           |     |          |         |                      |       |                  | <div><div></div><div></div><div></div></div> |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|----------|---------|----------------------|-------|------------------|----------------------------------------------|
|                                                            |                                                                                                                         |                                | PROYECTADA                      | ALCANZADA                       |                                             |                           | DEPARTAMENTO                                                               |           |     |          |         | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS | TOTAL<br>FUENTES |                                              |
|                                                            |                                                                                                                         |                                | 1er Trimestre<br>2025           | 1er Trimestre<br>2025           |                                             |                           | SUBTOTAL<br>DEPTO                                                          | R PROPIOS | SGP | REGALÍAS | CRÉDITO |                      |       |                  |                                              |
| VIVIENDA                                                   |                                                                                                                         |                                |                                 |                                 |                                             |                           |                                                                            |           |     |          |         |                      |       |                  |                                              |
| 2.5.1 Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                                                                                                         |                                |                                 |                                 |                                             |                           |                                                                            |           |     |          |         |                      |       |                  |                                              |
| 379                                                        | Entidades territoriales asistidas<br>(Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios) | 40                             | 40                              | 46                              | 115,0%                                      | 115,0%                    | 405,0                                                                      | 405,0     |     |          |         |                      |       | 405,0            |                                              |
| 380                                                        | Entidades territoriales asistidas<br>(Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda)                          | 10                             | 5                               |                                 |                                             |                           | 460,0                                                                      | 715,0     |     |          |         |                      |       | 715,0            |                                              |
| 381                                                        | Número de Hogares beneficiados<br>(Mejoramiento de vivienda )                                                           | 8.000                          | 7.300                           |                                 |                                             |                           | 570,0                                                                      | 570,0     |     |          |         | 12.971,0             |       | 13.541,0         |                                              |
| 382                                                        | Número de Viviendas<br>(Construcción de Vivienda de Interés Social )                                                    | 800                            | 473                             | 119                             | 25,2%                                       | 14,9%                     | 250,0                                                                      | 250,0     |     |          |         | 14.560,0             |       | 14.810,0         |                                              |

SECRETARÍA DE HÁBITAT

| Nº<br>Meta<br>PDD                                          | DESCRIPCIÓN META                                                                                                        | META<br>PRODUCTO<br>CUATRIENIO | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)         | META<br>PRODUCTO<br>(Acumulada)        | %<br>CUMPLIMIENTO<br>TRIMESTRE<br>Acumulado | %<br>AVANCE<br>CUATRIENIO | FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ EJECUTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |           |     |          |         |                      |       |                  | <div><div></div><div></div><div></div></div> |
|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------|-----|----------|---------|----------------------|-------|------------------|----------------------------------------------|
|                                                            |                                                                                                                         |                                | PROYECTADA<br><br>1er Trimestre<br>2025 | ALCANZADA<br><br>1er Trimestre<br>2025 |                                             |                           | DEPARTAMENTO                                                           |           |     |          |         | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS | TOTAL<br>FUENTES |                                              |
|                                                            |                                                                                                                         |                                |                                         |                                        |                                             |                           | SUBTOTAL<br>DEPTO                                                      | R PROPIOS | SGP | REGALÍAS | CRÉDITO |                      |       |                  |                                              |
| VIVIENDA                                                   |                                                                                                                         |                                |                                         |                                        |                                             |                           |                                                                        |           |     |          |         |                      |       |                  |                                              |
| 2.5.1 Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                                                                                                         |                                |                                         |                                        |                                             |                           |                                                                        |           |     |          |         |                      |       |                  |                                              |
| 379                                                        | Entidades territoriales asistidas<br>(Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios) | 40                             | 40                                      | 46                                     | 115,0%                                      | 115,0%                    | 206,1                                                                  | 206,1     |     |          |         |                      |       | 206,1            |                                              |
| 380                                                        | Entidades territoriales asistidas<br>(Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda)                          | 10                             | 5                                       |                                        |                                             |                           | 414,8                                                                  | 414,8     |     |          |         |                      |       | 414,8            |                                              |
| 381                                                        | Número de Hogares beneficiados<br>(Mejoramiento de vivienda )                                                           | 8.000                          | 7.300                                   |                                        |                                             |                           | 54,0                                                                   | 54,0      |     |          |         |                      |       | 54,0             |                                              |
| 382                                                        | Número de Viviendas<br>(Construcción de Vivienda de Interés Social )                                                    | 800                            | 473                                     | 119                                    | 25,2%                                       | 14,9%                     | 18,0                                                                   | 18,0      |     |          |         |                      |       | 18,0             |                                              |

| SECRETARÍA DE HÁBITAT       |           |     |          |                                                |                      |       |                  |
|-----------------------------|-----------|-----|----------|------------------------------------------------|----------------------|-------|------------------|
| FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ |           |     |          | PRESUPUESTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025) |                      |       |                  |
| FINANCIACIÓN MILLONES DE \$ |           |     |          | EJECUTADO (Acumulado a 1er Trimestre 2025)     |                      |       |                  |
| DEPARTAMENTO                |           |     |          |                                                | NACIÓN<br>MUNICIPIOS | OTROS | TOTAL<br>FUENTES |
| SUBTOTAL<br>DEPTO           | R PROPIOS | SGP | REGALÍAS | CRÉDITO                                        |                      |       |                  |
| 1.685,0                     | 1.940,0   |     |          |                                                | 27.531,0             |       | 29.471,0         |
| 692,9                       | 692,9     |     |          |                                                |                      |       | 692,9            |
| 41,12%                      | 35,72%    |     |          |                                                |                      |       | 2,35%            |

| ANEXOS                                                     |                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.5.1 Disminuir el déficit habitacional en el Departamento |                                                                                                                      |
| 379                                                        | Entidades territoriales asistidas (Servicio de asistencia técnica y jurídica en saneamiento y titulación de predios) |
|                                                            |                                                                                                                      |
| 380                                                        | Entidades territoriales asistidas (Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda)                          |
|                                                            |                                                                                                                      |
| 381                                                        | Número de Hogares beneficiados (Mejoramiento de vivienda )                                                           |
|                                                            |                                                                                                                      |
| 382                                                        | Número de Viviendas (Construcción de Vivienda de Interés Social )                                                    |
|                                                            |                                                                                                                      |